

ODBOR VJEROVNIKA

Stečajni postupak St-3/2020

Z A P I S N I K

sa 2. sjednice odbora vjerovnika društva ČVOR d.o.o. – u stečaju, Vinkovci, održane dana 21. siječnja 2021. godine u Osijeku, Zagrebačka 1, s početkom u 13,00 sati.

Konstatira se da je na drugu sjednicu Odbora vjerovnika pristupio stečajni upravitelj Zoran Subotić odvjetnik iz Belog Manastira.

Konstatira se da su na drugu sjednicu Odbora vjerovnika pristupili sljedeći članovi Odbora vjerovnika:

- Hrvatska poštanska banka d.d. – Ante Jerkin, predsjednik odbora vjerovnika
- Hrvatske šume d.o.o. - odvjetnica Ivana Kalkan, član odbora vjerovnika
- Ministarstvo financija RH, Porezna uprava Vinkovci, Ines Dudaš član odbora vjerovnika

Predsjednik odbora vjerovnika predlaže slijedeći

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
2. Promjena upravitelja zgrade Županja, Prof. M. Robotića 2
3. Odluka o sklapanju ugovora za poslove sređivanja arhivsko-registraturne građe
4. Problematika zaliha na skladištu u Vinkovcima
5. Razno

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

Prelazi se na raspravu po točkama dnevnog reda

Ad. 1. dnevnog reda

Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka

Stečajni upravitelj podnosi izvješće kao u pisanom Izvješću koji je dostavljen svim članovima odbora vjerovnika

Stečajni upravitelj iznosi problematiku izlučnog zahtjeva društva A&M. Ukoliko se prizna ovaj zahtjev upitna je prodaja nekretnine u Vinkovcima, jer su u zk. knjigama upisane i dvorišna zgrada, kao i magacin.

Ante Jerkin predlaže da se nekretnina upisana u zk.ul 3594 ko Vinkovci, izuzme iz prodaje do rješavanja etažiranja nekretnine s društvom A&M.

Postavlja s pitanje prijedloga mirnog rješenja parničnog postupka s BOSO d.o.o. Vinkovci, koji je ponudio jednokratnu isplatu iznosa od 15.000,00 kuna.

Nakon diskusije donosi se slijedeća

Odluka

Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja.

Predlaže se da se nekretnina upisana u zk. ul. 3594 ko Vinkovci, etaža 1, ne unovčava do rješavanja pitanja izlučnog zahtjeva.



Ovlašćuje se stečajni upravitelj da ponudi sklapanje nagodbe u parničnom postupku s društvom BOSO d.o.o. s jednokratnom uplatom iznosa od 75.000,00 kuna, a ukoliko to tuženik ne prihvati, sačekati će se s odluka VTSa.

Ad. 2. dnevnog reda

Promjena upravitelja zgrade Županja, Prof. M. Robotića 2

Suvlasnici stambene zgrade u Županji pokrenuli su inicijativu da se otkaže ugovor o upravljanju zgradom u Županji, u kojoj ČVOR d.o.o. – u stečaju, ima u vlasništvu 11 etaža. Promjenu upravitelja opravdavaju lošim izvršenjem usluga, nedostavljanjem informacija o kretanju novčanih sredstava, te povoljnijoj ponudi novog upravitelja.

Prikupljeni su potpisi većine ostalih suvlasnika za promjenu upravitelju, pa smatram da bi i ČVOR d.o.o. trebao podržati inicijativu.

Stečajni upravitelj izvještava odbor vjerovnika da je neposredno prije sjednice odbora vjerovnika zaprimio e-mail poruku društva VIA NOVA d.o.o. iz Vinkovaca, kojim ga izvještava da je većina suvlasnika potpisala odluku o smjeni upravitelja zgrade.

Stoga predlaže da se prihvati imenovanja novog upravitelja zgrade VIA NOVA d.o.o. Vinkovci
Na prijedlog predsjednika odbora

Odluka

Prihvaća se prijedlog suvlasnika zgrade u Županji, Prof. M. Robotića 2, pa se ovlašćuje stečajni upravitelj da potpiše odluku o otkazu upravljanja društvu Stanbiro d.o.o. Županja.

Ad. 3. dnevnog reda

Odluka o sklapanju ugovora za poslove sređivanja arhivsko-registraturne građe

Stečajni upravitelj izvještava članove odbora vjerovnika da su nakon davanja ponude za sređivanje arhivske građe dužnika za iznos od 37.000,00 kuna neto, po ugovoru o djelu), koja obuhvaća

- razvrstavanje dokumentacije oko 20 paleta u skladištu i oko 250 dužnih metara u uredima uprave
- izlučivanje dokumentarnog gradiva kojem su istekli rokovi čuvanja (dvije lokacije skladište i uprava)
- izrada popisa izlučenog dokumentarnog gradiva
- utovar za odvoz izlučenog dokumentarnog gradiva u ustanovu za zbrinjavanje otpada
- sređivanje preostale dokumentacije
- izrada popisa sređene dokumentacije za primopredaju
- utovar sređene dokumentacije za primopredaju

Nastavljeni su pregovori, pa je gosp. Vrban dao ponudu, po kojoj je cijena razvrstavanja bez odvoza 30.000,00 kuna, s tim da će organizirati utovar i odvoz po cijeni od 400,00 kuna + PDV, po turi (predvidivo (5 do 6 tura).

Nakon diskusije donosi se slijedeća

Odluka

Prihvaća se ponuda gosp. Željka Vrbana, za sklapanje ugovora o djelu za poslove sređivanja arhivsko-registraturne građe dužnika za ponuđenu cijenu od 30.000,00 kuna, neto, te organiziranja utovara i odvoza po cijeni od 400,00 kn po odvozu (+ PDV).

Ad. 4. dnevnog reda

Problematika zaliha na skladištu u Vinkovcima

Sukladno ranijim izvješćima i suglasnosti članova odbora vjerovnika raspisan je natječaj za prodaju zaliha i viljuškara stečajnog dužnika.



Pristupa se otvaranju ponuda za zalihe:

Konstatira se da su pristigle ponude za zalihe

- ANICA TADIĆ, TO MARIĆ B.A.U. u zatvorenoj velikoj žutoj koverti, na iznos od 35,100,00 kn + PDV
- ARON d.o.o. Đurđevac, u zatvorenoj plavoj maloj koverti, na iznos od 31.260,00 +PDV
- ANOMA d.o.o. Osijek, u zatvorenoj žutoj srednjoj koverti na iznos od 101.990,00 + PDV
- ROBOS d.o.o. Darda, u zatvorenoj bijeloj srednjoj koverti, na iznos od 25.000,00 + PDV

Svi ponuditelji su uplatili jamčevnine.

Pristupa se otvaranju ponuda za viljuškar:

Konstatira se da je pristigla jedna ponuda društva ARON d.o.o. Đurđevac, na iznos od 26.655,00 kn.

Konstatira se da je plaćena jamčevnina za društvo ARON d.o.o. u iznosu od 20.000,00 kuna, bez specifikacije namjene.

Stečajni upravitelj u tijeku sjednice naziva zz društva ARON d.o.o. gosp. Zlatka Kuharića, koji ga izvještava kako je suglasan da se jamčevnina uračuna u kupoprodajnu cijenu viljuškara, a platiti će razliku do ukupne kupoprodajne cijene.

Članovi odbora vjerovnika jednoglasno donose slijedeće:

Odluke

Prihvaća se ponuda ANOMA d.o.o. Osijek, za kupnju zaliha za iznos od 101.990,00 + PDV

Prihvaća se ponuda ARON d.o.o. Osijek, za kupnju viljuškara za iznos od 26.655,00 kuna + PDV.

U Osijeku, 21.01.2021. godine

članovi odbora vjerovnika

Stečajni upravitelj

ČVOR d.o.o.
U STEČAJU
Kralja Zvonimira 2, VINKOVCI
OIB: 74166041747

Darda

[Signature]

[Signature]

[Signature]